

mun. Bălți

30 noiembrie an. 2018

ÎM "Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi", numită în continuare Partea-1, în persoana Administratorului Svetlana Novicova, activînd în baza statutului, pe de o parte,

SRL "MOTO LUNAPARC" numită în continuare Partea-2 în persoana Administratorului Ștefan Macari, activînd în baza statutului, pe de altă parte, numite în continuare "Părți", au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. Obiectul și scopul contractului

Părțile prezentului contract se obligă în consolidarea efortului comun pentru organizarea și desfășurarea programelor de divertisment în perioada sărbătorilor de iarnă, care vor avea loc în mun. Bălți în perioada:

- 01.12.2018-15.02.2019 (parc de distracție/atracțion)
- 01.12.2018-01.03.2019 (patinoar).

2. Obligațiile reciproce părților

2.1. Pentru realizarea în comun a scopurilor prezentului contract "Părțile" se obligă:

- să facă schimb de informații privind aspectele de interes reciproc;
- în caz de necesitate, să efectueze creditarea și finanțarea reciprocă fără dobîndă și grațiat în conformitate cu acordurile încheiate.

2.2. în proramul lucrărilor pot fi introduce modificări, completări și concretizări în ordinea stabilită de prezentul contract.

3. Obligațiile Părții 1.

Partea -1 se obligă:

- În termen de maxim 6 zile să primească consimțămîntul "Fondatorului" său la organizarea în perioada sărbătorilor de iarnă a programelor de divertisment în cadrul unui parc de distracții și teren pentru paninaj.
- Să asigure Partea - 2, în calitate de contribuție la activitatea comună, cu o porțiune terestră suficientă pentru instalarea parcului de distracții și terenului de patinaj.
- Să asigure Partea - 2, în calitate de contribuție la activitatea comună, cu o porțiune terestră suficientă pentru instalarea parcului de distracții și terenului de patinaj;
- Să asigure Partea - 2 cu accesul la toate instalațiile ingineresti pentru conectarea tuturor elementelor care formează parcul de distracții, terenul de patinaj;
- Să asigure salubritatea pentru toată perioada a teritoriului pe care va fi instalat parcul de distracții.

4. Obligațiile Părții 2.

Partea - 2 prin prezentul contract se obligă:

- Pînă la manifestarea consimțămîntului prevăzut în pct. 3, să asigure transportarea în mun. Bălți a tuturor componentelor care formează parcul de distracții, teren și respective dezambalarea acestora verificare prealabilă a conformității acestora;
- Să instaleze parcul de distracții și terenul pentru patina Partea - 1 (locul amplasării condițiile tehnice);
- Să conecteze componentele parcului de distracții la instalațiile ingineresti indicate de către Partea - 1;
- Să instaleze parcul de distracții, terenul pantru patina, în conformitate cu legislația în vigoare;
- Să finalizeze instalarea parcului de distracții pînă la termenul limită coordonat cu Partea - 1;
- Să asigure securitatea tehnică a componentelor parcului de distracții și să răspundă material pentru pagubele, care vor fi produse din cauza defecțiunilor din componentele parcului, care eventual pot intervine în procesul exploatării acestuia;

- Să asigure respectarea de către vizitatorii parcului de distracții a securității și regulilor securității tehnice;
- Să achite energia electric consumată în perioada activității parcului de distracții.

5. Gestionarea activității comune.

- 5.1. Gestionarea activității comune, din prezentul contract, se efectuează de către Părți prin consimțământul lor comun în baza unei bune credințe.
- 5.2. Hotărârile se adoptă în comun de către reprezentanții Părților.
- 5.3. Conducerea activității comune din prezentul contract se pun în sarcina, Părții – 1. Drepturile și obligațiile Părții – 1, împuternicită cu administrarea și reprezentarea se determină în conformitate cu normele privind contractual de mandate.
- 5.4. Toate operațiunile financiare cu privire la activitatea comună a Părților se efectuează prin contul de decontare ale ambelor părți în măsura obligațiilor asumate și respective în aportul fiecăruia în realizarea scopului final.
- 5.5. Partea – 1 are dreptul să efectueze controlul activității Părții – 2 în limitele prezentului contract prin controlul actelor contabile și a altor documente a ultimului.

6. Repartizarea rezultatelor activității comune.

- 6.1. Venitul net obținut de Părți din activitatea comună, urmează a fi repartizat în următoarea proporție:
 - Partea -1 va încasa suma de 300 000,00 lei dintre care: I – plata în avans – 100 000,00 lei; II – pînă la data de 15.01.2019 – 100 000,00 lei; III – pînă la data de 31.01.2019 – 100 000,00 lei, vor fi primiți prin transfer de la Partea – 2.
- 6.2. Impozitarea venitului din activitatea comună se efectuează de către Părți în ordinea prevăzută de legislația în vigoare.
- 6.3. Partea – 2 va achita toate cheltuielile legate de consumul energiei electrice furnizorului de energie electrică.

7. Termenul de valabilitate al prezentului contract.

- 7.1. Termenul de valabilitate al prezentului contract începe din momentul manifestării acordului de către fondatorul Părții – 1, însă perioada precontractuală are un caracter de intenție a părților. și respective, se consider valabil pînă la 15.02.2019 – parcul de distracție și terenul pentru patina – pînă la 01.03.2019.

8. Condiții speciale.

- 8.1. Partea – 1 stabilește graficul de lucru a parcului de distracții după cum urmează:
 - zile lucrătoare 10.00 - 23.00;
 - zile de odihnă 10.00-24.00;
 - ziua de Revelion și Anul Nou (stil Vechi) – NON STOP.

9. Ordinea soluționării litigiilor.

- 9.1. Toate litigiile dintre Părți, asupra cărora nu s-a ajuns la un compromise se soluționează în conformitate cu legislația RM.
- 9.2. Părțile stabilesc că toate pretențiile posibile la prezentul contract trebuie să fie examinate de către Părți în termen de 5 zile din momentul primirii pretenției.

10. Modificarea condițiilor prezentului contract.

- 10.1. Condițiile prezentului contract au aceeași putere juridică pentru Părți și pot fi modificate de comun accord cu întocmirea obligatorie a documentului în scris.
- 10.2. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmit drepturile sale asupra prezentului contract unei personae terțe fără acordul în scris al celeilalte Părți.

11. Condițiile de coordonare a relațiilor dintre Părți.

Reprezentanții împuterniciți ai Părților prezentului contract sunt:

Partea - 1: Svetlana Novicova – telefonul 079993626

Partea - 2: Ștefan Macari – telefonul 068600007.

12. Alte condiții.

12.1. Contractul este întocmit în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte.

12.2. În cazurile neprevăzute în prezentul contract, Părțile se conduc de Codul civil nr. 1107-XV din 06.06.2002 și altor acte legislative sau normative în această materie. De asemenea în cadrul contradicțiilor între prevederile prezentului contract și celor din actele legislative sau normative, ultimile vor avea prioritate.

12.3. După semnarea prezentului contract toate negocierile prealabile, corespondența, acordurile prealabile și procesele-verbale cu privire la intențiile care într-un fel sau altul se referă la prezentul contract, își pierd piânterea juridică.

12.4. Părțile se obligă ca la executarea prezentului contract să nu reducă colaborarea lor numai la respectarea cerințelor prezentului contract, ci să întrețină și relații de afaceri, precum și să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea eficienței și dezvoltării relațiilor lor comerciale.

ÎM "ATSV Bălți"

3100, Mun. Bălți, str. Moscovei, 19

c.f. 1011602002399, TVA 1202480

MD19ML000000002251821133

BC "Moldindconbank" SA

SRL "MOTO LUNAPARC"

2038, m. Chișinău, str. Zelinschi, 28/1, ap. 40

c.f. 1016600001164

MD

BC " _____ " SA

Administrator

Administrator



S. Novicova

S. NOVICOVA



S. MACARI

S. Macari