



CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA
OFICIUL TERITORIAL CHIȘINĂU
Reprezentantul Guvernului în teritoriu

Nr. 1304/OT4-175

din 11.04.23

A.O. „Juriștii pentru Drepturile Omului
MD-2009, mun. Chișinău, str. Vlaicu Pîrcalab, 2, of. 13

Spre informare: Cancelaria de Stat
la nr. 29-83-2943 din 20.03.2023

Prin prezenta, Oficiul Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat vă informează că, în conformitate cu prevederile Codului administrativ al RM nr. 116 din 19.07.2018, a examinat demersul Dumneavoastră înregistrat la OT cu nr. 407 din 21.02.2023, și Vă comunicăm următoarele.

Conform competenței atribuite prin **Hotărârea Guvernului nr. 845 din 18.12.2009, cu privire la oficiile teritoriale ale Cancelariei de Stat, și Legii 436 din 28.12.2006 cu privire la administrația publică locală**, Oficiul teritorial Chișinău exercită controlul, sub aspectul legalității, a actelor emise sau adoptate de autoritățile administrației publice locale.

Astfel, ținem să precizăm că, Decizia nr. 01/10/02 din 24.01.2023 „Cu privire la scoaterea la licitație publică” a fost supusă controlului obligatoriu de legalitate. Urmare a controlului efectuat, s-au constatat unele derogări de la cadrul normativ și actul administrativ a fost notificat.

Potrivit **Regulamentului cu privire la evidența actelor suspuse controlului administrativ de legalitate aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 672 din 28.08.2017**, Oficiu anexează informația cu privire la notificarea emisă în privința Deciziei enunțate.

De asemenea, va informăm că în corespundere cu prevederile **art. 17 Cod administrativ** „*drept vătămât este orice drept sau libertate stabilit/stabilită de lege căruia/căreia i se aduce atingere prin activitate administrative*”.

Totodată, potrivit Codului administrativ nr. 116 din 19.07.2018, în vigoare din 01.04.2019, exercitarea sau neexercitarea dreptului de notificare și depunere a acțiunii în contencios administrativ, de către Oficiul teritorial al Cancelariei de Stat, nu lipsește solicitantul de dreptul sesizării directe a instanței de contencios administrativ.

Anexă: Notificarea nr. 1304/OT4-174 din 24.02.2023

Șef al Oficiului teritorial Chișinău

Ion CIUMAC

Ex: Ana Bulgaru

Acest document conține date cu caracter personal, prelucrate în cadrul Registrului de stat al actelor locale nr.0000806-003, înregistrat în Registrul de evidență al operatorilor de date cu caracter personal www.registru.datepersonale.md. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr.133 din 08 iulie 2011 privind protecția datelor cu caracter personal.



CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA
OFICIUL TERITORIAL CHIȘINĂU
Reprezentantul Guvernului în teritoriu

Nr. 1304/074-174

din 24.01.23

Consiliul or. Ialoveni

MD-6801, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun,45

NOTIFICARE

Prin prezenta, în temeiul art. 63 și 64 din Legea nr.436 din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, precum și în temeiul prevederilor Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea oficiilor teritoriale ale Cancelariei de Stat, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.845 din 18 decembrie 2009, Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a efectuat controlul obligatoriu de legalitate a Deciziei Consiliului or. Ialoveni nr. 01/10/02 din 24.01.2023, „*Cu privire la scoaterea la licitație publică*”, contravine legislației în vigoare, din următoarele motive.

Ca urmare a exercitării controlului asupra actului indicat, s-a constatat că potrivit deciziei menționate s-a decis scoaterea la licitație pentru obținerea dreptului de locațiune a bunului imobil cu nr. cadastral 5501206471.01 suprafața 0,0035 ha.

Potrivit datelor din registrul bunurilor imobile, terenul cu nr cadastral 5501206471, cât și construcția cu nr. cadastral 5501206471.01 nu sînt deținute în proprietate de către APL Ialoveni.

Considerăm decizia vizată ilegală deoarece nu au fost respectate prevederile legale privind delimitarea bunului imobil, înregistrarea acestora în Registrul bunurilor imobile, și nu au fost anexate actele care dovedește legalitatea actului administrativ menționat.

Deci, nu se regăsește nici un înscris care ar confirma dreptul de proprietate a APL asupra bunului imobil cu nr. cadastral 5501206471.01, ceea ce vine în contradicție cu prevederile **art. 29 al Legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice**, care prevede că, „*bunurile imobile, inclusiv terenurile înregistrate în registrul bunurilor imobile în folosul Republicii Moldova sau al unității teritorial-administrative, în lipsa documentelor care confirmă dreptul de proprietate, se supun delimitării în conformitate cu prevederile prezentei legi*”.

Astfel, scoaterea la licitație a bunului imobile specificat, și anume teren cu nr. 5501206471.01, nu poate fi aprobată în lipsa documentelor confirmative ce releva dreptul de proprietate al APL asupra imobilului.

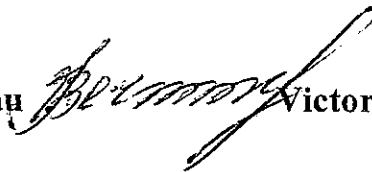
În contextul celor expuse, în temeiul prevederilor art.68 alin.(1) și (2) din Legea nr.436 din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, precum și pct.9 subct.2 lit. a) din Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea oficiilor teritoriale ale Cancelariei de Stat, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.845 din 18 decembrie 2009, Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat

CERE:

1. Examinarea prezentei notificări în vederea întreprinderii măsurilor privind abrogarea, modificarea/completarea Deciziei Consiliului or. Ialoveni nr. 01/10/02 din 24.01.2023, „Cu privire la scoaterea la licitație publică”.

2. Informarea Oficiului teritorial Chișinău despre rezultatele examinării în termen de 30 de zile.

Șef adjunct al Oficiului Teritorial Chișinău



Victoria BERZAN

Ex: Bulgaru Ana